

**REMONT POMIESZCZENIA  
PRACOWNI ELEKTRYCZNEJ**

**INWESTOR:** Zespół Szkół Mechanicznych im. T. Kościuszki  
44-200 Rybnik, ul. T. Kościuszki 23

**ADRES BUDYNKU:** 44-200 Rybnik, ul. Świerkłańska 42

**NR DZIAŁKI:** 2019/69, 2474/67

**OPRACOWAŁ:** mgr inż. Patrycja SINKA  
upr. nr SLK/1782/PWOK/07

Rybnik, czerwiec 2025

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczenia sali szkoleniowej elektrycznej w budynku warsztatów Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych. Budynek zlokalizowany jest w Rybniku, przy ul. Świerkłańskiej 42.

## **2. Podstawa opracowania**

- Wytyczne programowo-przestrzenne i uzgodnienia z inwestorem,
- Wizja lokalna na przedmiotowej nieruchomości,
- Pomiary w zakresie opracowania,
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane,

## **3. Zakres robót remontowych pomieszczeń kolejnictwa**

W związku z planowanym remontem Sali szkoleniowej elektrycznej należy wykonać poniższe prace:

- dokonać demontaż i wyniesienie oraz ponowne wniesienie wyposażenia po wykonaniu prac budowlanych,
- wykonać zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego z użyciem bloczków z betonu komórkowego gr. 30 cm na zaprawie cienkowarstwowej wraz z wykuciem obrzeży ościeży otworu z kątownika stalowego i uzupełnieniem tynków na wykonanym zamurowaniu,
- wykonać obudowę rury kanalizacyjnej z płyt G-K na ruszcie metalowym systemowym,
- wykonać naprawę rys i wyrównać nierówności na sufitach – przygotować pod malowanie,
- wykonać gruntowanie ścian i sufitów oraz malowanie farbami emulsyjnymi,
- wykonać naprawę posadzki cementowej, naprawy wykonać z użyciem zapraw systemowych przeznaczonych do napraw posadzek oraz betonu, stosować zgodnie z instrukcją producenta,
- wykonać gruntowanie posadzki i wykonać warstwę wyrównującą posadzki z zaprawy samopoziomującej,
- wykonać posadzkę z żywicy poliuretanowej, kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym,
- wywóz złomu stalowego